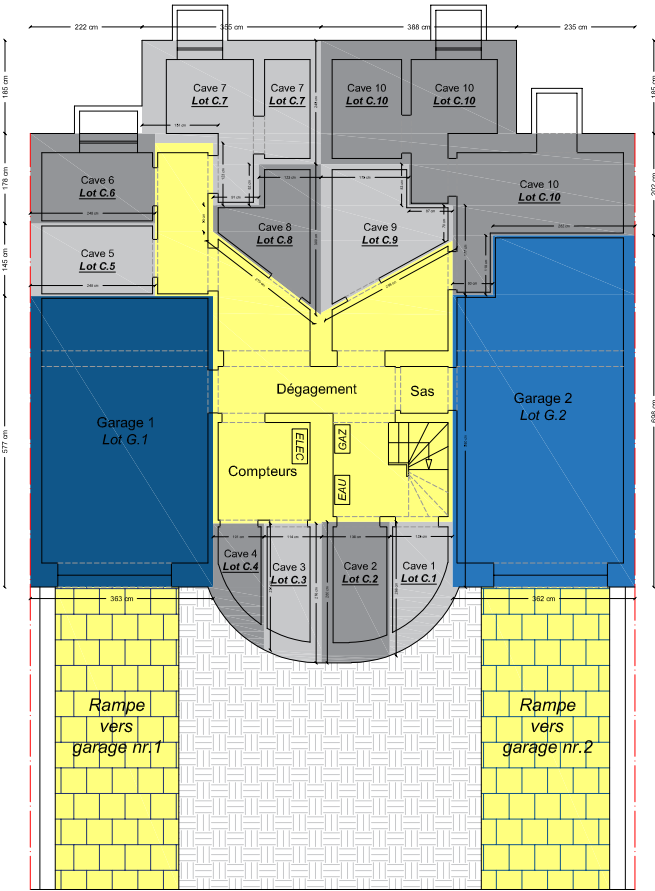


Avenue de l'Amarante 32
1020 Bruxelles

Les plans ont été dressés sur base des plans d'archives et d'un mesurage complémentaire rapide sur place, en vue de la réalisation de l'acte de base. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés à d'autres fins.

- Parties communes
- Caves privatives (lots C.1 à C.10)
- Garages privatifs (lot G.1 / lot G.2)
- Parties communes à jouissance exclusive et privative respectivement au lot G.1 et lot G.2.
- Parties privatives au LOT 0.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 0.1
- Parties privatives au LOT 0.2
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 0.2



-1



+0

Date : 20/01/2025
Version : 2

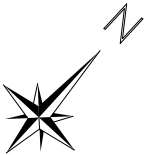
Des. : M.V.

Avenue de l'Amarante 32, 1020 Bruxelles
Cadastré sous
Bruxelles 18 DIV. Section E 230M2 (21818E0230/00M002)

Echelle : 1/150
Format : A4



Niveaux :
Sous-sol / Rez-de-chaussée



OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre-Expert - GEO121226
Avenue du Pérou 4, 1000 Bruxelles
Tél.: 02/344.49.15
GSM : 0494/77.60.98
Email : info@ogexim.be
Site web : www.ogexim.be



Avenue de l'Amarante 32
1020 Bruxelles

Les plans ont été dressés sur base des plans d'archives et d'un mesurage complémentaire rapide sur place, en vue de la réalisation de l'acte de base. Ils ne pourront en aucun cas être utilisés à d'autres fins.

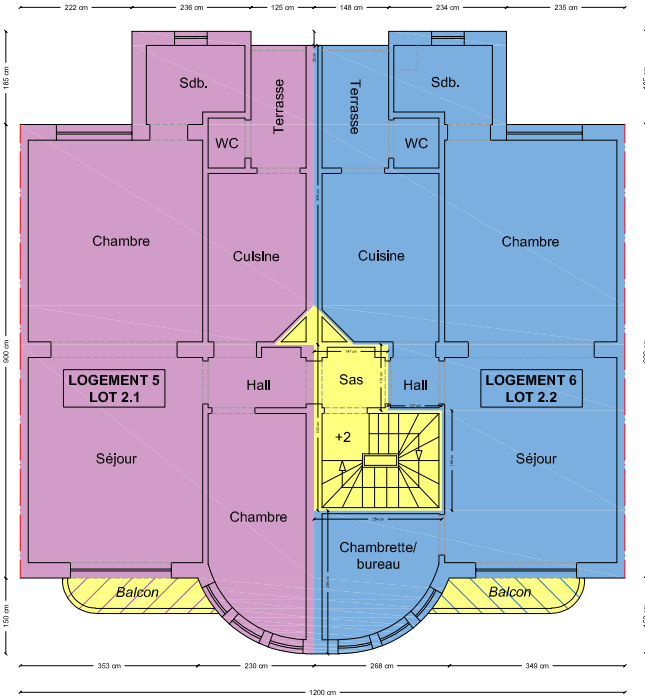
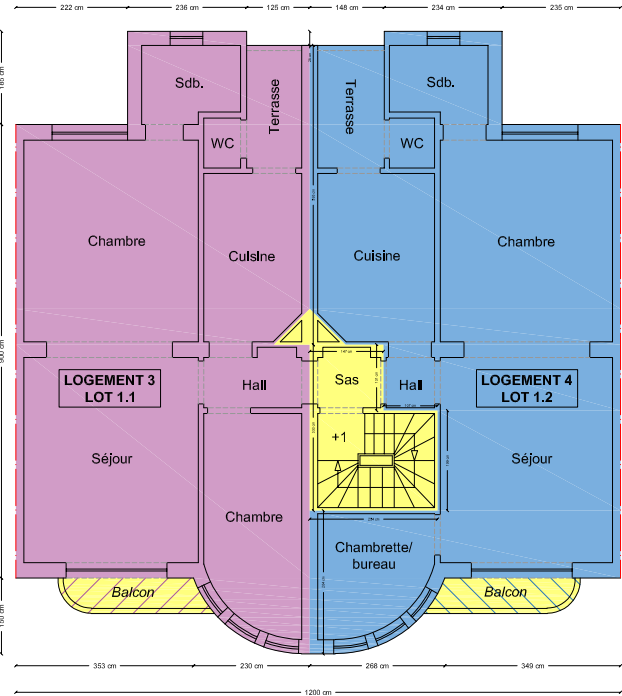
Parties communes

Parties privatives au LOT 1.1 / LOT 2.1

Parties privatives au LOT 1.2 / LOT 2.2

Parties communes à jouissance exclusive au LOT 1.1 / LOT 2.1

Parties communes à jouissance exclusive au LOT 1.2 / LOT 2.2



+1

+2

N° de lot	S.E.M. (Brutes) TOTAL	S.I.M. (Nettes) TOTAL	Quotités générales
	m²	m²	(millièmes)
Lot G.1	20,96 m²	17,33 m²	44
Lot G.2	24,32 m²	20,39 m²	49
Lot C.1	2,84 m²	1,80 m²	2
Lot C.2	3,76 m²	2,42 m²	2
Lot C.3	3,07 m²	1,86 m²	2
Lot C.4	2,15 m²	1,27 m²	1
Lot C.5	3,58 m²	2,97 m²	3
Lot C.6	4,41 m²	2,97 m²	3
Lot C.7	8,82 m²	5,27 m²	5
Lot C.8	3,90 m²	2,85 m²	3
Lot C.9	5,13 m²	4,06 m²	4
Lot C.10	17,72 m²	12,26 m²	12
Lot 0.1	61,17 m²	50,14 m²	157
Lot 0.2	51,63 m²	42,70 m²	135
Lot 1.1	61,12 m²	50,41 m²	148
Lot 1.2	58,12 m²	47,98 m²	141
Lot 2.1	61,07 m²	50,37 m²	148
Lot 2.2	58,07 m²	47,93 m²	141
TOTAL :	451,84 m²	364,98 m²	1.000

Date : 20/01/2025
Version : 2

Echelle : 1/150
Format : A4

Des. : M.V.

0

3

6m

Avenue de l'Amarante 32, 1020 Bruxelles
Cadastré sous
Bruxelles 18 DIV. Section E 230M2 (21818E0230/00M002)

Niveaux :
Premier étage / Deuxième étage

OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre-Expert - GEO121226
Avenue du Pérou 4, 1000 Bruxelles
Tél.: 02/344.49.15
GSM : 0494/77.60.98
Email : info@ogexim.be
Site web : www.ogexim.be